



---

# Villas Borghetto

Luxury without compromise

CROATIA - ISTRIA - VABRIGA

## Der Himmel ist die Grenze

Die Hauptphilosophie der Visionäre hinter der Geschichte der Villen Borghetto besagt, dass nur der Himmel die Grenze bei der Verwirklichung Ihrer Vision des perfekten Urlaubs ist. Daher soll es in Ihrem Wunsch nach einem überragenden Urlaub keine Bescheidenheit geben. Es ist eine Geschichte von der Hingabe, einzigartige Urlaubserlebnisse in Istrien zu bieten!

Geschrieben in der Sprache der authentischen Gastfreundschaft und erzählt in einer herrlichen Umgebung inmitten der magischen Halbinsel, ist es eine Geschichte von einem wahrgewordenen Traumurlaub. Das Hauptziel der Villas Borghetto ist es, Sie zu verwöhnen sowie Sie an jedem Schritt des Weges auf Ihrem Urlaub mit unserem ehrlichen Engagement für hervorragenden Service zu begleiten.

Erleben Sie das erstaunliche Istrien mit Stil!







## Luxus und Schönheit im Herzen Istriens

Eine friedliche Oase der Intimität und Entspannung ist der Ort, den wir als idealen Rahmen für diese Geschichte sehen. Unsere Villen bieten die perfekte Zuflucht vor dem Alltag und sind in bequemer Nähe des Trubels von Poreč und geben Ihnen somit die Möglichkeit, die Balance zwischen purer Ruhe und Aufregung zu finden. Die in atemberaubender Landschaft gelegenen Villen sind außergewöhnliche Urlaubsorte, an denen Sie Istrien mit allen Sinnen erleben können.

Sie sind einzigartig. Anders. Individuell.

Natürlich sollte auch Ihr Urlaub so sein.







## Villa Ivana



INTERNATIONAL  
PROPERTY  
AWARDS  
ARCHITECTURE

BEST ARCHITECTURE  
SINGLE RESIDENCE  
EUROPE

Villa Ivana - Villas Borghetto  
San Antonio Residence  
by F.I.N.M.A.V.I. d.o.o.

2020-2021





# Villa Ralph





★★★★★  
 Luxury  
 Villas Borghetto San Antonio  
 Residence



13 VERSCHIEDENE VILLEN



GRUNDRISS  
 VON 194 m² bis 511 m²



WEITREICHENDER RAUM  
 NATÜRLICHEM LICHT ERFÜLLT



4/6 GROßZÜGIGE  
 SCHLAFZIMMER-RESIDENZEN  
 MIT EIGENEM BAD UND  
 DESIGNERMÖBEL



ENTSPANNUNG AM  
 PRIVATEN POOL UND  
 SONNENLIEGEN



HAUSTIERFREUNDLICHE  
 VILLEN AUF ANFRAGE



HOHES MAß AN SICHERHEIT  
 UND PRIVATSPHÄRE



PRIVATE TERRASSE  
 & LANDSCHAFTLICH  
 GESTALTETE GRÜNE  
 MEDITERRANE GÄRTEN



PARKPLATZ  
 FÜR 1 - 2 AUTOS  
 PRO VILLA



AUßENLOUNGE UND  
 ESSBEREICH IM FREIEN  
 MIT GRILLPLATZ



LUXURY  
 WELLNESS & SPA  
 CENTER BORGHETTO



1,5 km STADTZENTRUM



60 km FLUGHAFEN



1 km LEBENSMITTELGESCHÄFT



34 km GOLFPLATZ



1,5 km TENNISPLATZ



1,5 km MEER & STRAND



0,5 km À LA CARTE  
 RESTAURANT







Villa Dolce Vita





# Villa Hermitage





# Was Sie von einem Urlaub in den Villen Borghetto erwarten können

- Ein persönlicher herzlicher istrischer Empfang durch die en Borghetto
- Voller Concierge - Service & Urlaubsinformationen mit einem schnell reagierenden und ansprechbaren Villa Sachkundigem in Bereitschaft
- Marmor & Porzellan Badezimmer
- Bosch - Waschanlage
- Cesar Küchen mit Bosch & Miele Geräten
- Feinste italienische Lavazza - Kaffeestation mit kostenlosen Lavazza - Kapseln bei der Ankunft
- Begehbare Schränke in Schlafzimmern mit hölzernen Kleiderbügel in der Villen Borghetto
- Mastro Raphael flauschige Bademäntel mit plüschigen Handtüchern der Villen Borghetto
- Fühlen Sie sich wie zu Hause mit unseren gemütlichen Hausschuhen der Villen
- L'Occitane Bad - und Körperkosmetik
- Schüssel mit handverlesenen Früchten bei der Ankunft
- Kostenlose Nutzung des Fahrrads in jeder Villa (Anzahl auf Anfrage) mit Fahrradkarten der Umgebung
- Kostenlose Eintrittskarte für Das Lanterna Resort
- Frischblumengesteck bei der Ankunft
- Hohe Qualität des Zimmertresorfachs
- Kostenlose Wi-Fi Internetverbindung

Und so viel mehr...



Unterhaltung  
&  
Besondere Ereignisse





## Villa Zara







## Treten Sie ein in eine Welt der außergewöhnlichen Villen Borghetto Erfahrung

Verbringen Sie unvergessliche Momente der Verwöhnung. Erkunden Sie die wunderschöne istrische Küste mit einer aufregenden Fahrt in einem exquisiten und eleganten Rivamare Schnellboot.





Verwöhnen Sie sich mit  
Gesundheits- & Schönheitsbehandlungen in unserem  
spektakulären Wellness & Spa Center  
in der Privatsphäre Ihrer Borghetto Villa



Gönnen Sie sich ein feines Essen in einem luxuriösen  
Ambiente, besuchen Sie Show-Cooking-Events und  
erleben Sie die außergewöhnlichen Geschmäcker  
der istrischen Küche.





# Unvergleichlicher Service für einen unglaublichen Urlaub

Erleben Sie das erstaunliche Istrien mit Stil! Verbringen Sie unvergessliche Momente der Verwöhnung, und vertrauen Sie unseren aufmerksamen Mitarbeitern an, sich um die kleinsten Details kümmern damit Ihr Aufenthalt wirklich wunderbar wird. Wir können für Sie Ihren Transfer zu Lande, zu Wasser oder in der Luft organisieren, sowie Ausflüge in die Region nach Ihren Wünschen gestalten. Individualisieren Sie Ihren Aufenthalt mit einer Auswahl an istrischen Köstlichkeiten, Kosmetika, Bettwäsche und anderen Wünschen. Mit unserem Engagement für herausragenden, einmaligen Service ist für einen ganzheitlichen Urlaubskomfort nur der Himmel die Grenze.



ORGANISATION DES TRANSFERS



ORGANISATION DER BESTEN  
TAXIFAHRER UND SERVICE



AUTOVERMIETUNG UND  
FAHRRADVERLEIH



PRIVATER KOCH AUF ABRUF



TÄGLICHE REINIGUNG



TÄGLICHE POOLREINIGUNG



LEBENSMITTELEINKAUF  
NACH PERSÖNLICHER ANFRAGE



PRIVATE TOUREN



Die Wahl der Luxus-Villen Borghetto bedeutet, dass Sie die authentische istrische Kultur auf eine personalisierte Art und Weise erkunden werden, während Sie den ultimativen Fünf-Sterne-Service genießen.





## Villas Borghetto

HEAD OFFICE RECEPTION:

Ulica Velog Jože 37  
52465 Vabriga, Istria  
Croatia

[villasborghetto@finmavi.hr](mailto:villasborghetto@finmavi.hr)  
+385 91 929 2767  
+385 91 622 3209

[www.villasborghetto.com](http://www.villasborghetto.com)

[f villasborghetto](#)   [@ villas\\_borghetto](#)